

Documentos Requeridos Para la Prevención de Orden Judicial

Solicitante: _____ Propiedad: _____

Co-Solicitante: _____ No. de Teléfono: _____

Prestador Hipotecario: _____

Prestador Hipotecario: _____

FAVOR DE TRAER COPIAS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

1. _____ **Identificación** (Mass ID OR MA License)
2. _____ **Prueba de Ingreso** por un mes (Colillas de Cheque, Seguro Social, Pensiones, Manutención de niños, Desempleo, etc.)
3. _____ **Carta de Contribuyente** especificando la cantidad de dinero que la persona contribuye y la frecuencia con la cual pagan. La carta debe ser firmada, fechada y debe reflejar la dirección de la propiedad.
4. _____ **Lista de gastos mensuales** (Balance de las cuentas, Pagos mínimo de las Tarjetas de Crédito, Prestamos Estudiantiles, Préstamos de autos o personal, etc.)
5. _____ **Factura de Utilidades/Servicios Públicos** (electricidad, calefacción, teléfono, celular, cable, factura de agua, comida, etc.)
6. _____ **Declaración(es) hipotecarias** más reciente para cada hipoteca. (Mortgage Statement)
7. _____ **Factura de los Impuestos** sobre la propiedad
8. _____ **Póliza de Seguro** de su propiedad
9. _____ **Carta** Explicando el Atraso
10. _____ **Impuestos Federales y Formularios W-2** por los últimos dos años (2023 y 2024) (página 2 del 1040 debe estar firmada y fechada)
11. _____ **Estado de Cuentas Bancarias** por los últimos tres meses
12. _____ **Contrato de Alquiler** de cada apartamento
13. _____ **Contrato de Modificación Hipotecaria** (si aplica)

***Si usted no somete una aplicación completa su archivo será inactivado y no será revisado hasta que todos los documentos hayan sido recibidos.**